



### Описание частного объекта

**Наименование объекта:** Отдельно стоящее здание

**Адрес:** Тюмень, ул. Московский тракт, д.37, корпус 1

**Площадь помещения:** 547 кв.м.

**Назначение:** нежилое помещение (поликлиника, возможны др. варианты)

**Контактное лицо:**

-Лапушкин Владислав Геннадьевич

- +7-982-985-31-61

- wlad13@yandex.ru



### Примечание:

Помещение на второй линии в тихом спокойном дворе шаговая доступность – 2 минуты от остановки.

В каждом кабинете отдельный санузел, 7 кабинетов -2-й этаж, 5 кабинетов -1-й этаж, для хоз помещений - цокольный этаж со своим туалетом и душевой. До пандемии использовалось как мини гостиница.